

Таким образом, можно сказать, что реализуемая по требованию времени тенденция пространственной интеграции промышленной и других функций на традиционно промышленных территориях требует выработки грамотных подходов к их трансформации с учетом характера планировочной организации сложившихся производственных зон, особенностями формирования транспортно-пешеходных связей и системы общественных центров, а также историческими особенностями архитектурно-планировочного формирования городов. Это позволит не только решить экономические задачи, упорядочить застройку, повысить компактность существующих промышленных территорий, но и обеспечить преемственность при развитии планировочных и пространственных структур как основы архитектурного развития городской среды.

ЛИТЕРАТУРА

1. Вашкевіч, А. На Гродзенскім бруку / А. Вашкевіч. – Гродна : ЮрСаПрынт, 2012. – 100 с.
2. Лакотка, А.І. Нацыянальныя рысы беларускай архітэктуры / А.І. Лакотка. – Мінск, 1999. – 366 с.
3. Гродно. Историко-экономический очерк / под ред. И.П. Крени и В.М. Жарского. – Минск, 1988. – 169 с.
4. Генеральный план г. Гродно. Основные положения / Мин-во архит. и строит. Респ. Беларусь, Науч.-проектн. респ. унит. предпр. БелНИИПградостроительства. – Минск, 2003. – 63 с.

УДК 728.6:711.3.01

АГРОГОРОДОК КАК НОВАЯ ФОРМА ОРГАНИЗАЦИИ СЕЛЬСКИХ НАСЕЛЕННЫХ МЕСТ

С.Ф. ФОМЕНКОВА

(Брестский государственный технический университет)

Рассмотрен агрогородок как новая форма организации населенных мест в Республике Беларусь. Сделан вывод, что в Беларуси существует возможность расширения диапазона служения агрогородков народному хозяйству и национальной культуре за счет поиска новых решений, направленных на развитие агрогородков с историко-культурными ценностями, природными особенностями места и их духовным наследием, природными ресурсами, позволяющими развивать их как центры туризма местного уровня.

В начале второго тысячелетия заканчивается динамический период заселения территории современной Беларуси славянскими племенами и начинают формироваться территориально-политические образования с внутренним перераспределением земельных владений. Система расселения приобретает статический характер и выходит на уровень формирования территориальной провинции.

В 11–12 вв. возникает новый тип поселения – принадлежащая владельцу деревня. В летописях того времени упоминаются княжеские, боярские и церковные села. Села, как тип поселения, оказались достаточно долговечными. На протяжении существования феодально-крепостной системы села сохраняли свое значение территориально- хозяйственных центров. С конца 17 в. села в связи с дифференцированием административных провинций получают значение местных административно-территориальных центров.

К основным типам сельских поселений 14–18 вв. на территории Беларуси относились крестьянские поселения (села) и усадьбы феодалов. Села образовывались у отдельных дворов.

Другой тип поселений – усадьбы феодалов (дворы и фольварки). Усадьбы феодалов сооружались либо вблизи существующих сел, либо вдали от них, становились объектами притяжения при создании новых поселений крестьян.

С середины 16 в. в западной части нынешней Беларуси значительно увеличивается количество фольварков, которые состояли из жилых и хозяйственных построек с прилегающими полями. Во второй половине 17 в. в фольварках строились промышленные предприятия (кузны, лесопилки, мельницы), владельцами которых являлись феодалы.

Размеры сельских поселений определялись местными географическими и природными условиями, а также социально-экономическими факторами общественного развития.

Укрупнение сельских поселений феодальной Беларуси связано с ростом производительных сил, ужесточением функций государства, для которого крупные поселения являлись предпочтительными.

Планировочная структура сельского населенного пункта, сложившаяся в эпоху феодализма, не претерпела существенных изменений с развитием капитализма. Основным элементом являлась крестьянская усадьба, состоявшая из жилых и хозяйственных построек и земельного надела. Многообразие планировочных решений усадьбы белорусского крестьянина сводилось к трем основным типам дворов: веночный, погонный и отдельно стоящие постройки. Для всех типов состав и функциональное назначение строений одинаковы, а различие заключается в особенностях их размещения.

Наиболее распространенными названиями сельских населенных пунктов к концу рассматриваемого периода остались «деревня» и «село». Преобразование и трансформация сельских населенных пунктов явилась следствием изменения их функций, хозяйственного и административного назначения.

Октябрьская революция 1917 г. существенным образом изменила принципы расселения и застройки населенных мест. Принятое правительством в феврале 1919 г. «Положение о землеустройстве» предусматривало строительство крупных и благоустроенных поселков. Такие поселки начали строиться в Беларуси.

В 1924 г. издаются «Обязательные правила о распланировании селений и их застройки». Эти «Правила» использовались и при переустройстве сел Беларуси. В них прослеживается стремление создать в сельских населенных пунктах селитбно-производственный комплекс с функциональным зонированием территории. В качестве объединяющего элемента двух основных зон (селитбной и производственной) выступает общественный центр.

Новый этап в застройке села начался в 20-х годах, когда был взят курс на интенсивную коллективизацию сельского хозяйства. Организация колхозов и совхозов потребовала коренной реорганизации планировочной структуры сельских поселений и массового строительства жилых, общественных и производственных зданий и сооружений.

Социальные изменения отразились на застройке производственных зон села, на территории которых строилось большое количество производственных зданий различного назначения.

В конце 30-х годов была предложена идея создания агрогородков, представлявших собой селитбно-производственный комплекс для рациональной организации крупного сельскохозяйственного производства и быта крестьян на уровне требований города. Идея нашла воплощение в несколько трансформированном виде лишь в 60-70 годы.

В рассматриваемый довоенный период сельские поселки в основном были небольшими, на один колхоз приходилось 75 крестьянских дворов. С 1950 г. в Белоруссии начинается постепенное территориальное объединение мелких колхозов в более крупные, и количество жителей одного хозяйства увеличивается до 1000–1500 человек.

В 50-е годы несмотря на наличие проектной документации и выделенные государством капитальные вложения застройка и благоустройство сельских населенных мест Беларуси оставались на невысоком уровне. К началу 60-х годов в республике в среднем на хозяйство приходилось от 8 до 15 населенных пунктов, многие из которых имели не более 20 дворов.

Сельское хозяйство республики не соответствовало возросшим требованиям, которые предъявлялись к нему. Главным путем развития сельского хозяйства могла стать его механизация, интенсификация, укрупнение и специализация хозяйств. Развитие сельскохозяйственного производства на новой основе требовало концентрации сельского населения в укрупненных поселках.

Из 34,4 тысяч деревень и около 200 тысяч хуторов для дальнейшего развития было отобрано 5,5 тысяч поселений. К первоочередному селению подлежали хутора и селения с количеством дворов не более 10, во вторую очередь – небольшие села и деревни с небольшим опытом производства, в последующем – населенные пункты со значительными объемами производства сельскохозяйственной продукции.

Были рекомендованы оптимальные размеры поселений в пределах от 300 до 500 жителей. Программой преобразования села были намечены пути дальнейшего развития сельскохозяйственного производства на базе межхозяйственной кооперации и агропромышленной интеграции. Эти изменения обеспечили предпосылки и вызвали необходимость переустройства мест проживания сельского населения.

В 1967 г. было принято решение об экспериментальном строительстве в отдельных хозяйствах республики. В ходе этого эксперимента определились параметры перспективных поселков и их количество на территории одного хозяйства, градостроительные примеры функциональной и композиционной организации застройки. Возведенные поселки на длительное время стали положительным примером массового строительства в селах Беларуси (рис. 1).

В период с 1965 по 1985 гг. наметились пути застройки села: первый – объединение жилых и производственных зон в агломерацию, второй – создание одного крупного поселка и территориально расчлененных производственных зон. Первый принцип использовался на осушенных землях белорусского Полесья и при формировании поселков при крупных животноводческих комплексах. Концентрация производства показала перспективность второго пути формирования застройки населенных мест.

Понятие «агрогородок» появилось в Белоруссии в связи с принятием «Государственной программы возрождения и развития села на 2005–2010 гг.». В этом документе агрогородок определяется как качественно новый тип сельских поселков. Агрогородок – это благоустроенный населенный пункт, в котором созданы производственная и социальная инфраструктура для обеспечения социальных стандартов проживающему в нем населению и жителям прилегающих территорий.



Рисунок 1 – Панорама агрогородка

Агрогородки создаются на основе существующих административно-территориальных единиц базового уровня (деревень, сельских поселков). Создание агрогородков основывалось на определенных факторах, главными из которых являлись наличие исторически развитого административного центра и устоявшегося доходного промышленного производства. Такие села отличались более высокой численностью населения, а также концентрацией в них объектов социальной и производственной инфраструктуры. В 2007 г. в закон «Об административно-территориальном делении и порядке решения вопросов административно-территориального устройства Республики Беларусь» были внесены изменения, четко определившие сущность термина «агрогородок» и законодательно закрепившее их статус.

Идея создания агрогородков похожа на попытку создания из поселков «малых городов», занятых в сельскохозяйственной сфере производства и удовлетворяющих потребности горожан. Одной из причин преобразования поселков является демографическая ситуация в стране, связанная с миграцией сельского населения в города, а также уровень социально-культурного развития и модернизации на селе. В настоящее время происходит процесс уменьшения количества деревень и преобразование, некоторых из них в агрогородки.

Программа была разработана на основе реальных возможностей экономики страны и с учетом преимущественного привлечения средств регионов и хозяйств. При этом предусмотренные в ней мероприятия не ограничивались только рассматриваемым периодом.

Вопрос развития и существования села и сельскохозяйственного производства – один из главных в социально-экономическом развитии общества и укрепления безопасности страны.

В советский период в Беларуси особое внимание уделялось сельскохозяйственному производству, для этого выделялись значительные материальные и технические ресурсы. Это позволило достигнуть высоких показателей в рамках СССР и Европы.

До 2005 г. сельские регионы занимали около 90% территории Беларуси. После распада СССР около 30% населения страны обеспечивало государство продовольствием.

Село является «хранителем» национальных традиций, белорусского языка, фольклора и народного творчества.

Основные цели и задачи, поставленные Государственной программой возрождения и развития села на 2005–2010 годы:

- возрождение и развитие социальной и производственной сфер белорусского села;
- обеспечение условий для устойчивого ведения сельскохозяйственного производства;
- повышение доходов сельского населения и создание основ для престижности проживания в сельской местности;
- улучшение демографической ситуации на селе;
- обеспечение эффективного производства сельскохозяйственной продукции и продовольствия в объемах, достаточных для внутреннего рынка и формирования экспертных ресурсов.

Государственной программой были разработаны основные мероприятия, направленные на изменение социальной и производственной сфер.

К 2011 г. в Республике Беларусь было обустроено около 1,5 тыс. агрогородков. Их строительство велось ударными темпами. Главной проблемой при создании сельских поселений нового типа, как правило, являются значительные затраты. Новые поселения в основном строились за счет бюджетных средств, но привлекались и кредиты банком, а также крупных сельхозпроизводителей.



Рисунок 2 – Схема комплексной территориальной организации агорогородков в Республике Беларусь

Согласно Государственной программе возрождения и развития села и Государственной схеме комплексной территориальной организации Республики Беларусь, к 2011 г. в стране сформирована сеть сельских поселений, по роли в системе расселения разделяющихся на агорогородки (1481) и рядовые поселения (более 22 тысяч).

Они равномерно распределены по регионам страны: в Брестской области – 221, Витебской – 256, Гомельской – 238, Гродненской – 239, Минской – 325, Могилевской области – 202 населенных пункта нового типа (рис. 2).

Реализация мероприятий, предусмотренных Государственной программой, обеспечила:

- достижение социальных стандартов, гарантирующих повышение уровня и качества жизни сельского населения;
- устойчивое развитие сельского хозяйства и продовольственную безопасность страны.

При создании поселений нового типа основные усилия были направлены на совершенствование инфраструктуры, развитие жилищного строительства (построение более 50 тыс. жилых домов. За пятилетку ввод жилья увеличен в 1,6 раза к предыдущему периоду, обеспеченность населения жильем достигла 24,1 м² общей площади жилых помещений на человека), коммунального обслуживания, инженерного обеспечения, модернизацию дорожной и транспортной сети, благоустройство территорий.

Благоустройство сел по-белорусски – это проведение ряда мероприятий по улучшению художественно-эстетических качеств, повышению уровня санитарно-гигиенического состояния и оздоровления сельской среды (рис. 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9).

Идея создания агорогородков себя оправдала, т.к. по сравнению с опустевшими деревнями выбор в пользу агорогородка очевиден. Дальнейшее развитие агорогородков будет зависеть от прибыли, которую получают работающие в них сельхозпредприятия.



Рисунок 3 – Пример благоустройства агорогородка Гольшаны



Рисунок 4 – Пример благоустройства агорогородка Журавлинный



Рисунок 5 – Пример благоустройства агрогородка Дубно



Рисунок 4 – Пример благоустройства агрогородка Терешковичи



Рисунок 7 – Пример благоустройства агрогородка Остромечево



Рисунок 8 – Пример благоустройства агрогородка Остромечево



Рисунок 9 – Один из примеров благоустройства территории агрогородка в Брестской области

Указом Президента Республики Беларусь от 30.08.2011 № 385 «Об утверждении Основных направлений государственной градостроительной политики Республики Беларусь на 2011–2015 годы» предусматривается дальнейшее развитие сельских территорий на основе созданных центров сельского расселения – агрогородков, и совершенствование пространственной организации сельских поселений с учетом новых принципов градостроительного планирования, предусматривающих безопасность, комфортность и эффективность поселения.

Природный потенциал агрогородков должен быть раскрыт не только в экологической, но и в ландшафтной составляющей. Инстинктивные или традиционные формы освоения ландшафтов в сельской архитектуре Беларуси могут быть созданы через включение природных особенностей (лес, река, рельеф и др.) в планировочные структуры и максимальное раскрытие пейзажных видов и акцентов.

Дополнительным рычагом развития становится движение агроэкотуризма, которое позволяет активизировать не только природные факторы, но и культурно-историческую среду агрогородков.

Беларусь обладает рядом предпосылок для развития агроэкотуризма. Приоритетность и особый статус этого вида туризма подтвержден в 2006 г. Указом Президента Республики Беларусь №372 «О мерах по развитию агроэкотуризма в Республики Беларусь».

Белорусский агроэкотуризм достаточно молод. Его развитие началось с образования в 2002 г. общественного объединения «Агроэкотуризм».

В последнее время агроэкотуризм в Беларуси получил значительную государственную поддержку и был причислен к национальным приоритетам. основополагающими документами в этой области явилась Национальная программа развития туризма в Республике Беларусь на 2006–2010 гг. и уже упоминавшийся ранее Указ Президента Республики Беларусь № 372. Национальная программа развития туризма в целях поддержки развития агроэкотуризма предусматривает такие направления работы, как создание туристических деревень с традиционной архитектурой на основе существующих поселений, организация сельских туров с привлечением местного населения, создание агроэкологических комплексов на базе сельского промышленного комплекса и организацией активного отдыха в естественной окружающей среде.

Одним из возможных направлений деятельности агротуризма считается восстановление поселений, былых усадеб, в первую очередь тех, которые имеют богатую вековую традицию. Они обладают ценным историко-культурным наследием, природными ресурсами, позволяющими развивать их как центры туризма местного уровня. Подобных усадеб, фальварков, имений на территории Беларуси 100 лет назад было более 8000. В настоящее время сохранилось около 1200 исторических усадеб и их фрагментов, из них более 300 перспективны для восстановления и современного использования.

Сохранение нашей самобытности, национальных, культурных традиций белорусского села: преданий, обычаев, особенности уклада жизни, искусства, местных ремесленников, традиций народного зодчества имеют значимое место в исторической судьбе нашей страны.

Памятники истории и культуры – это вклад белорусского народа в культурную сокровищницу мировой цивилизации. Степень их сохранности и уровень благоустройства способствует развития международного туризма.

В Беларуси существует возможность расширить диапазон служения агрогородков народному хозяйству и национальной культуре за счет поиска новых решений, направленных на развитие агрогородков с историко-культурными ценностями, природными особенностями места и с их духовным наследием, природными ресурсами, позволяющими развивать их как центры туризма местного уровня.

ЛИТЕРАТУРА

1. Государственная программа возрождения и развития села на 2005–2010 годы. – Минск : Беларусь, 2005. – 96 с.
2. Основные направления государственной градостроительной политики Республики Беларусь на 2007–2010 годы. Государственная схема комплексной территориальной организации Республики Беларусь : утв. Указом Президента Респ. Беларусь 12 янв. 2007 г. №19. – Минск : Минскпроект, 2007. – 120 с.
3. Об утверждении Основных направлений государственной градостроительной политики Республики Беларусь на 2011–2015 годы : Указ Президента Респ. Беларусь от 30.08.2011 № 385.
4. О мерах по развитию агроэкотуризма в Республики Беларусь : Указ Президента Респ. Беларусь от 2.06.2006 г. № 372.
5. Гурулев, О.К. Традиции и современность в архитектуре села / О.К. Гурулев. – М. : Строиздат, 1982. – 114 с.
6. Кудиненко, А.Д. Планировка и застройка сельских населенных мест : учеб. пособие / А.Д. Кудиненко, И.Г. Маяков. – Брест : Изд-во БГТУ, 2004. – 154 с.

УДК 72.009

МАНУМЕНТАЛЬНАЯ СКУЛЬПТУРА БЕЛАРУСІ І АРХІТЭКТУРНАЕ АСЯРОДДЗЕ, СПЕЦЫФІКА СІНТЭЗУ НА СУЧАСНЫМ ЭТАПЕ

М.П. ЧАЙКО

(Гродзенскі дзяржаўны ўніверсітэт імя Янкі Купалы)

Акрэсліваецца характар адносін архітэктурна-прасторавых і скульптурных форм, які ўласцівы горадабудаўнічай сітуацыі ў Беларусі на мяжы ХХ–ХХІ стст. Адзначаны асаблівасці архітэктурна-скульптурнага вырашэння манументальнага твора: праблемы архітэктурнай прывязкі,