

## ПРОБЛЕМЫ И НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В СОВРЕМЕННОЙ АРХИТЕКТУРЕ

**А.И. Матвиенко,**

**А.С. Генералова**

Полоцкий государственный университет, Беларусь

С развитием рыночных отношений в архитектурной среде, окупаемость инвестиций в проектные решения и их экономическая целесообразность имеют первоочередное значение. При ограниченности ресурсов, в том числе и экономических, вопросы сокращения издержек, рентабельности проекта и эффективности его реализации при интенсивно меняющихся условиях бизнес-среды носят актуальный характер.

Архитектура в контексте строительства как вида экономической деятельности имеет тесную взаимосвязь со многими отраслями национальной экономики, используя их продукты (услуги) на всех стадиях жизненного цикла проекта, что налагает определенные риски при определении его первоначальных экономических показателей, из-за динамично меняющихся качественных показателей в данных отраслях.

На сегодняшний день, темпы развития передовых технологий в мировой практике, вызывают необходимость в модернизации существующих методов и механизмов процесса архитектурного моделирования и реализации проектных решений.

Решением обозначенной задачи могут стать инструменты цифровой экономики, применение которых позволит в полной мере реализовать весь потенциал проекта на каждой из его стадий жизненного цикла, точно и четко реагируя на постоянную изменчивость основных функционеров бизнес-среды.

Под цифровой экономикой следует понимать деятельность, непосредственно связанную с развитием цифровых компьютерных технологий, в которую входят сервисы по предоставлению онлайн-услуг, электронные платежи, интернет-торговля, краудфандинг и прочее [1, с. 26].

Трансформации бизнес-процессов посредством цифровых технологий в стране, способствуют «Государственная программа развития цифровой экономики и информационного общества на 2016-2020 годы» [2], Декрет Президента Республики Беларусь № 8 «О развитии цифровой экономики» [3], «Стратегия развития информатизации в Республике Беларусь на 2016-2022 годы» [4] и непосредственно поддержка со стороны государства.

В соответствии с п. 3.4 Внедрение информационно-коммуникационных технологий в реальном секторе экономики «Стратегии развития информатизации в Республике Беларусь на 2016-2022 годы» [4], стратегическими информационными технологиями являются информационное моделирование и облачные технологии. Целью информатизации инвестиционно-строительной деятельности является повышение эффективности взаимодействия участников и управления производственными ресурсами. Основными задачами по информатизации инвестиционно-строительной деятельности являются:

- создание интегрированных информационных систем, осуществляющих управление ресурсами предприятия;
- создание информационных систем и технологий, поддерживающих жизненный цикл здания, сооружения;

– создание отраслевых информационных ресурсов в целях формирования единой информационной среды в строительном комплексе;

– внедрение электронных услуг в инвестиционно-строительную деятельность.

Важность применения инструментов цифровой экономики в архитектурно-строительном комплексе подтверждают отмеченные национальные нормативно-правовые акты, направленные на цифровизацию бизнес-процессов, что будет непосредственно способствовать повышению качества производственной деятельности и снижению сроков проектирования, и, как следствие, существенному уменьшению затрат.

На современном этапе развития архитектуры, инструменты цифрового моделирования дают возможность значительно ускорить процессы инжиниринга, проектирования, продвижения и реализации проекта, сделать его жизненный цикл более гибким к изменчивой среде рыночных отношений.

В зарубежной архитектурной практике уже начался постепенный переход на цифровые платформы, а такие ведущие страны с развитым рынком по рассматриваемому направлению, как Соединенные Штаты Америки, Республика Сингапур, Соединенное Королевство Великобритании и Северной Ирландии, Китайская Народная Республика, Объединенные Арабские Эмираты, Государство Япония, Федеративная Республика Бразилия, а также большинство государств, входящих в Европейский союз, уже закончили свои программы по цифровой трансформации в данной области и демонстрируют стабильные темпы экономического роста, размер получаемых доходов превосходит в несколько раз первоначальные инвестиции.

Благодаря применению современных цифровых технологий в архитектурном проектировании, возможности продвижения и реализации проектов получили возможность расширять аудиторию рынка потенциальных инвесторов (заказчиков) на национальном и международном уровне.

Заключая все вышесказанное, нужно отметить, что применение инструментов цифровой экономики в странах Евразийского экономического союза будет способствовать повышению качества архитектурной деятельности, сокращению сроков реализации проекта и главное уменьшению затрат на всех его стадиях.

#### **Список использованных источников**

1. Ковалев, М.М. Цифровая экономика – шанс для Беларуси: монография / М.М. Ковалев, Г.Г. Головенчик. – Минск: Изд. центр БГУ, 2018. – 327 с.
2. Об утверждении Государственной программы развития цифровой экономики и информационного общества на 2016-2020 годы: Постановление Совета Министров Респ. Беларусь, 23 марта 2016 г., № 235 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2016. – 5/41866.
3. О развитии цифровой экономики: Декрет Президента Респ. Беларусь, 21 дек. 2017 г., № 8 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – 2017. – 1/17415.
4. Стратегия развития информатизации в Республике Беларусь на 2016-2022 годы: одобрена Президиумом Совета Министров Респ. Беларусь, 3 нояб. 2015 г. № 26 // Нац. реестр правовых актов Респ. Беларусь. – Минск, 2015.

Министерство образования Республики Беларусь  
Полоцкий государственный университет

**УСТОЙЧИВОЕ РАЗВИТИЕ ЭКОНОМИКИ:  
МЕЖДУНАРОДНЫЕ И НАЦИОНАЛЬНЫЕ АСПЕКТЫ**

Электронный сборник статей  
IV Международной научно-практической online-конференции

(Новополоцк, 26 ноября 2020 г.)

*Текстовое электронное издание*

Новополоцк  
Полоцкий государственный университет  
2020

**Устойчивое развитие экономики: международные и национальные аспекты** [Электронный ресурс] : электронный сборник статей IV Международной научно-практической online-конференции, Новополоцк, 26 ноября 2020 г. / Полоцкий государственный университет. – Новополоцк, 2020. – 1 электрон. опт. диск (CD-ROM).

Впервые материалы конференции «Устойчивое развитие экономики: международные и национальные аспекты» были изданы в 2012 году (печатное издание).

Рассмотрены демографические и миграционные процессы в контексте устойчивого развития экономики; обозначены теоретические основы, практические аспекты управления человеческими ресурсами; выявлены и систематизированы драйверы инклюзивного экономического роста в Беларуси и за рубежом; раскрыты актуальные финансовые и экономические аспекты развития отраслей; приведены актуальные проблемы и тенденции развития логистики на современном этапе; отражены современные тенденции совершенствования финансово-кредитного механизма; освещены актуальные проблемы учета, анализа, аудита в контексте устойчивого развития национальных и зарубежных экономических систем; представлены новейшие научные исследования различных аспектов функционирования современных коммуникативных технологий.

Для научных работников, докторантов, аспирантов, действующих практиков и студентов учреждений высшего образования, изучающих экономические дисциплины.

*Сборник включен в Государственный регистр информационного ресурса. Регистрационное свидетельство № 3061815625 от 23.05.2018.*

**№ госрегистрации 3061815625**

**ISBN 978-985-531-720-4**

© Полоцкий государственный университет, 2020

2 – дополнительный титульный экран – производственно-технические сведения

Для создания электронного сборника статей IV Международной научно-практической online-конференции «Устойчивое развитие экономики: международные и национальные аспекты» использованы текстовый процессор Microsoft Word и программа Adobe Acrobat XI Pro для создания и просмотра электронных публикаций в формате PDF.

Компьютерный дизайн обложки *М. С. Мухоморовой*  
Технический редактор *С. Е. Рясова, А. А. Прадидова*  
Компьютерная верстка *Т. А. Дарьянова*

---

Подписано к использованию 27.01.2021.  
Объем издания: 18,8 Мб. Заказ 019.

---

Издатель и полиграфическое исполнение:  
учреждение образования «Полоцкий государственный университет».

Свидетельство о государственной регистрации  
издателя, изготовителя, распространителя печатных изданий  
№ 1/305 от 22.04.2014.

ЛП № 02330/278 от 08.05.2014.

211440, ул. Блохина, 29, г. Новополоцк, Беларусь  
тел. 8 (0214) 53 05 72,  
e-mail: i.pozdnyakova@psu.by