

СОВРЕМЕННЫЕ ПРОБЛЕМЫ УЧЕТА КАЧЕСТВА ПОЧВ
ПРИ ОПРЕДЕЛЕНИИ СТОИМОСТИ
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

*А.М. ШПАКОВСКАЯ, студентка
(Санкт-Петербургский горный университет, Россия)*

Необходимость осуществления контроля за охраной и состоянием земель сельскохозяйственного назначения в современных условиях обеспечения продовольственной безопасности страны является наиболее актуальным направлением деятельности. Получение полной и достоверной информации о качественном состоянии почв и фактическом использовании земельных ресурсов является основой принятия стратегических решений в области сохранения и повышения плодородия почв, а также, что немаловажно в контексте темы, основой оценки сельскохозяйственных земельных ресурсов. Проблема оценки качества сельскохозяйственных угодий по уровню плодородия исторически связана процессом становления и развития земельной собственности в России. Такие научные деятели как Т.Н. Кулаковская, Г.С. Липкина, В.А. Прошкин, В.А. Семенов, В.Г. Сычев, М.П. выявили субъективность и недостоверность определения качества земель при использовании, существующих методов оценки, исходными данными для которых являются значения диагностических признаков почв, устойчиво коррелирующих с урожайностью основных сельскохозяйственных структур. Это связано с отсутствием альтернативы учета нелинейного вида зависимости производительной способности почв от её диагностических признаков [4]. В результате, помимо прочих причин, такая ситуация приводит к рискам бесконтрольных деградиционных процессов и ухудшению плодородия почв.

По анализу статистических данных, представленных в Государственных (национальных) докладах о состоянии и использовании земель с 2006 года по 2020 год можно говорить о повсеместном процессе деградациии земель на территории почти всей России. В мировом масштабе по данным Г.В. Добровольского 93 % продовольствия в мире производится с использованием именно почвенных ресурсов [2], но при этом около 2 млрд. га плодородных земель подвергаются негативному антропогенному воздействию. Установлено, что в конце XX века площадь пашни ежегодно сокращалась на 1 % (в результате деградациии и по причине отчуждения на другие хозяйственные нужды). Следует

отметить, что в настоящее время отмечается: деградация пахотных земель, приводящая к экологическому воздействию на почвенный покров и соответственно на состояние культурных растений; на почвах подверженных деградации снижение эффективности агротехнических и агрохимических мероприятий, в связи с чем культурные растения не реализуют свой биологический потенциал; увеличение затрат на производство сельскохозяйственной продукции и снижение ее качества [3].

Материалы оценки земель широко применяются в решении различных вопросов: осуществление сделок купли-продажи; определение нанесенного ущерба при изъятии земель для несельскохозяйственных нужд; улучшение качества почвы; передача в аренду и т.д. Результаты качественной оценки также необходимо учитывать при расчете земельного налога, основой которого является кадастровая стоимость земельного участка. При этом бонитировка требует масштабных и систематических исследований почв, развитой системы статистического изучения результатов состояния сельскохозяйственных земельных ресурсов [1]. Последняя бонитировочная шкала почв по степени эродированности и механическому составу была составлена в результате качественной оценки земель в 1958-1959 гг. Проведение анализа использования земель возможно благодаря осуществлению тщательного контроля, поэтому вопрос об оптимальном осуществлении надзора является актуальным и нуждается в постоянном совершенствовании.

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. Жарников, В.Б., Ларионов, Ю.С. Мониторинг плодородия земель сельскохозяйственного назначения как механизм их рационального использования / В.Б. Жарников, Ю.С. Ларионов // Вестник СГУГИТ. – 2017. – № 1. – С. 204-206.
2. Почвы в биосфере и жизни человека: монография Г.В. Добровольский, Г.С. Куст, И.Ю. Чернов, Е.А. Бессонова и др. - М.: ФГБОУ ВПО МГУЛ, 2012. – 584 с.
3. Стифеев, А.И. Иванова, Е.А. Бессонова, Е.А. Никитина, О.В. Судженко, Е.Н. Черников, П.П. Николаева, Е.С. Состояние почв центрального черноземья и основные направления повышения их плодородия / А.И. Стифеев, Е.А. Иванова, Е.А. Бессонова, О.В. Никитина, Е.Н. Судженко, П.П. Черников, Е.С. Николаева//Курской Государственной Сельскохозяйственной Академии. – 2015. – № 8. – С. 152-155.
4. Шабает А.Г. Оценка качества земель сельскохозяйственного назначения на основе учета влияния зависимости производительной способности почв от их диагностических признаков: автореф. Дис. ...канд.техн. наук. – СПб, 2015. – 21 с.