

ОПТИМИЗАЦИЯ СОСТАВА ДОХОДНЫХ ВЛОЖЕНИЙ В АКТИВЫ ОРГАНИЗАЦИЙ

А. А. АНАШКО, С. Г. ВЕГЕРА

The analysis of the legislation regulating profitable investments structure was carried out in this paper. Practical recommendations on optimization of profitable investments structure are developed

Ключевые слова: доходные вложения в активы, нематериальные активы

Эффективность деятельности субъекта хозяйствования во многом определяется рациональной организацией системы бухгалтерского учета на предприятии. При этом важной предпосылкой ее оптимизации является формирование полного и достоверного состава учитываемых активов. На сегодняшний день, на наш взгляд, в целях бухгалтерского учета не выделены в должной мере составляющие доходных вложений организации.

Понятия доходных вложений, представленные в экономической литературе, не позволяют достоверно обосновать их состав. Так, определение доходных вложений как вложений организации в часть имущества, здания, помещения, оборудование и другие ценности, имеющие материально-вещественную форму, предоставляемые организацией за плату во временное пользование (временное владение и пользование) с целью получения дохода [1], несет в себе ряд недостатков.

Во-первых, целью владения данными активами может быть не только передача во временное владение и пользование для получения дохода, но и *удержание активов до увеличения их стоимости* без какой-либо передачи.

Во-вторых, в определениях прямо указано на то, что доходными вложениями могут быть лишь материальные активы. Однако по нашему мнению на счете 03 должны учитываться и *нематериальные активы* (например, франчайзинг), которые, будут передаваться другим организациям во временное владение и пользование.

Состав доходных вложений отражен также в Инструкции о порядке составления и представления бухгалтерской отчетности [2] и включает активы для передачи в лизинг, прокат, аренду. Однако представленный перечень является неполным, так как не включает активы, предоставляемые по *договору найма*. Являясь разновидностью договора аренды, договор найма регулируется жилищным законодательством Республики Беларусь и представляет собой договор, по которому наймодатель обязуется предоставить за плату нанимателю во владение и пользование жилое помещение [3]. То есть активы, предоставляемые по договорам найма, также отвечают условиям постановки на баланс в составе доходных вложений организации.

Проведенное исследование в области доходных вложений в активы организации в современных условиях хозяйствования, а также анализ зарубежной практики в данной области позволил уточнить экономическую сущность доходных вложений как активов (материальных и нематериальных) сдаваемых организацией в аренду, лизинг, прокат, наем, а также удерживаемых до увеличения их стоимости. Внесение соответствующих изменений в нормативные акты по бухгалтерскому учету позволит формировать наиболее достоверный состав доходных вложений в активы организаций Республики Беларусь, а также приблизит отечественное законодательство и учетную практику к нормам Международных стандартов.

Литература

1. Об утверждении типового плана счетов бухгалтерского учета и инструкции по применению типового плана счетов бухгалтерского учета: Постановление Министерства финансов Республики Беларусь, 30.05.2003 г., № 89 // Консультант Плюс: Беларусь [Электрон. ресурс].
2. Об утверждении форм бухгалтерской отчетности, Инструкции о порядке составления и представления бухгалтерской отчетности: Постановление Министерства финансов Республики Беларусь, 14.02.2008, №19 // Консультант Плюс: Беларусь [Электронный ресурс].
3. Жилищный кодекс Республики Беларусь, 22.03.1999, №248-3 // Консультант Плюс: Беларусь [Электрон. ресурс].

СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ МЕХАНИЗМОВ ВЕНЧУРНОГО ФИНАНСИРОВАНИЯ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

А. А. АНТИПОВА, С. Н. ГНАТЮК

Problems of mechanism of resolve in Belarus. Venture capital must created in the university

Ключевые слова: инвестиции, венчурный капитал, венчурные фонды

В странах ЕС более 50 % инвестиций в венчурные фонды поступает из банков и пенсионных фондов, страховых компаний, крупных производственных и финансовых корпораций, частных лиц и государства. В Беларуси потенциальными источниками инвестиций являются крупные предприятия,