УДК 338.22

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПОЛИТИКА: ПОНЯТИЕ И НОРМАТИВНО-ПРАВОВОЙ АНАЛИЗ

А.А. ЛОДИС
(Представлено: Е.С. ВЕРЕТЕННИКОВА)

В статье проведён анализ существующих подходов к определению понятия инвестиционная политика. Представлен обзор нормативно-правовой базы Республики Беларусь, регулирующей инвестиционную деятельность, включая ключевые законы и стратегические документы. Сделан вывод о наличии сформированной многоуровневой системы правового регулирования, при этом отмечена необходимость дальнейшего совершенствования институциональных механизмов для повышения инвестиционной привлекательности страны.

В современных условиях быстрых изменений на финансовых рынках эффективная инвестиционная политика становится ключевым инструментом для привлечения капитала и оптимизации распределения ресурсов. Она способствует не только модернизации производственных мощностей и повышению конкурентоспособности, но и решению социальных задач, таких как создание рабочих мест и улучшение качества жизни населения [1].

Инвестиционная политика является частью экономической политики. Она формируется и осуществляется на разных иерархических уровнях (государства, отрасли, региона, предприятия), в различных финансовых институтах, например, в банках.

Следует отметить, что в литературе существует множество различных подходов к понятию «инвестиционная политика». Результаты исследования изучаемого понятия представлены в таблице 1.

Таблица 1. – Определение понятия «инвестиционная политика» в литературных источниках

№ П/п	Автор	Дефиниция
1	Юридический словарь	Система мер государственного регулирования экономики, направленная на формирование благоприятного инвестиционного климата и повышение эффективности использования бюджетных инвестиционных [2]
2	Библиотека управления	Часть общей финансовой стратегии предприятия. Она заключается в выборе и реализации наиболее эффективных форм реальных и финансовых его инвестиций с целью обеспечения высоких темпов его развития и постоянного возрастания его рыночной стоимости [3]
3	Энциклопедия права	Совокупность социально-экономических и собственно хозяйственных решений, облекаемых в правовую форму, при учете общей ориентации внутренней и внешней политики, определяющих направление и концентрацию капитальных вложений внутри страны и за рубежом с целью достижения наибольшей экономической эффективности использования средств [4]
4	Словарь финансовых терминов	Политика капиталовложений, ориентированная достижение определенных целей (безопасность, высокие прибыли, возможность постоянного обладания наличностью и т.д.) [5]
5	Современный экономический словарь	Составная часть экономической политики, проводимой государством и предприятиями в виде установления структуры и масштабов инвестиций, направлений их использования, источников получения с учётом необходимости обновления основных средств и повышения их технического уровня [6]

Источник: составлено автором на основе [2; 3; 4; 5; 6].

Проанализировав таблицу 1, можно отметить, что в научной литературе отсутствует единый подход к определению понятия «инвестиционная политика». Это связано с многогранностью термина и различием уровней его рассмотрения: от макроэкономического до микроэкономического. На основе обобщения представленных подходов можно сделать вывод, что инвестиционная политика – это система мер и решений для эффективного использования инвестиций и обеспечения устойчивого развития. Также важно учитывать, что в современных экономических условиях инвестиционная политика должна быть гибкой и адаптироваться к изменениям внешней среды.

Для системного анализа нормативно-правовой базы, регулирующей инвестиционную деятельность в Республике Беларусь, необходимо рассмотреть ключевые стратегические документы, действующие в данной сфере. В таблице 2 представлен аннотированный обзор основных законодательных и нормативно-правовых актов, которые определяют правовые условия осуществления инвестиций, меры государственной поддержки инвесторов, а также механизмы привлечения капитала как на национальном, так и на региональном уровне.

Таблица 2. – Аннотированный обзор основных стратегических документов

№ П/п	Название нормативных документов	Аннотация
1	Закон Республики Беларусь «Об инвестициях»	Данный закон нацелен на привлечение инвестиций, описывает основные принципы осуществления инвестиций, их способы, правовое регулирование, кем осуществляется, их полномочия, а также в действующем законе прописаны права и обязанности инвесторов
2	Стратегия привлечения прямых иностранных инвестиций в Республику Беларусь до 2035 года	В стратегии прописаны цели, направления, задачи принципы и ожидаемые результаты привлечения иностранных инвестиций, также в стратегии присутствуют оценка мировых тенденций в сфере привлечения прямых иностранных инвестиций и оценка инвестиционного климата Республики Беларусь
3	Закон Республики Беларусь «О свободных экономических зонах»	В законе приведены цели создания свободных экономических зон (далее СЭЗ), их типы, деятельность, которая запрещена в свободных экономических зонах, в законе также прописано государственное регулирование и контроль в СЭЗ, управление и финансирование СЭЗ: администрация и их полномочия, и описан специальный правовой режим для свободной экономической зоны и государственные гарантии резидентам СЭЗ
4	Декрет Президента Республики Беларусь «О стимулировании предпринимательской деятельности на территории средних, малых городских поселений, сельской местности»	Декрет направлен на выравнивание уровня жизни и развитие бизнеса вдали от крупных городов. Он предоставляет существенные налоговые и административные льготы для ИП и организаций, которые работают в малых городах и сельской местности. Документ служит инструментом региональной инвестиционной политики, направленный на устранение территориальных диспропорций и привлечение капитала в средние, малые городские поселения и сельскую местность
5	Указ Президента Республики Беларусь «О предоставлении физическим и юридическим лицам полномочий на представление интересов Республики Беларусь по вопросам привлечения инвестиций в Республику Беларусь»	Данный указ устанавливает правовой механизм наделения юридических и физических лиц (в том числе иностранных) статусом официальных инвестиционных агентов. Документ определяет условия заключения с такими агентами договоров поручения, в рамках которых им предоставляются исключительные полномочия на представление интересов Беларуси перед потенциальными инвесторами в конкретных странах или секторах экономики. Ключевой особенностью указа является введение вознаграждения за результат, которое выплачивается агенту только после фактического поступления инвестиций в страну
6	Постановление Совета министров Республики Беларусь «О реализации инвестиционных проектов в рамках отдельных инвестиционных договоров»	Постановление регулирует порядок заключения инвестиционных договоров с государством. Документ важен тем, что вводит заявительный принцип получения льгот и разграничивает, когда договор подписывается с Минэкономики, а когда - с местными властями. Также данным Постановлением утверждена единая типовая форма договора для всех подобных проектов

Источник: составлено автором на основе [7; 8; 9; 10; 11; 12].

Проведённый обзор нормативно-правовых документов показывает, что в Республике Беларусь сформирована многоуровневая система правового регулирования инвестиционной деятельности. Она включает как базовые законы, определяющие общие принципы, так и специализированные акты, направленные на стимулирование предпринимательской активности в конкретных территориальных зонах. Документы создают правовую основу для привлечения инвестиций и обеспечивают определённые гарантии для инвесторов, что способствует формированию благоприятного инвестиционного климата в стране.

Таким образом, инвестиционная политика является ключевым инструментом реализации экономической стратегии государства, направленным на создание благоприятных условий для привлечения и эффективного использования капитала.

Анализ нормативно-правовой базы свидетельствует о наличии сформированной системы законодательных и подзаконных актов, регламентирующих инвестиционную деятельность. Однако дальнейшее совершенствование институциональных механизмов, включая развитие государственно-частного партнёрства, упрощение административных процедур и повышение уровня защищённости прав инвесторов, является необходимым условием для повышения инвестиционной привлекательности Республики Беларусь и достижения долгосрочных целей социально-экономического развития.

ЛИТЕРАТУРА

1. Инвестиционная политика: сущность, виды, принципы [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://studfile.net/preview/9203868/page:12/. – Дата доступа: 07.11.2025.

2. Национальный центр законодательства и правовой информации Республики Беларусь. Юридический словарь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: http://multilang.etalonline.by/ru/term/index/15222?langname=ru&size=25&page=50&type=0&etalon=0. – Дата доступа: 07.11.2025.
3. Инвестиционная политика компании: основные этапы разработки [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://www.cfin.ru/finanalysis/invest/investment_policy.shtml. – Дата доступа: 07.11.2025.
4. Энциклопедия права [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://encyclopediya_prava.academic.ru. – Дата доступа: 07.11.2025.
5. Словарь финансовых терминов [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://dic.academic.ru/dic.nsf/fin_enc/13670. – Дата доступа: 07.11.2025.
6. Райзберг Б.А., Лозовский Л.Ш., Стародубцева Е.Б. Современный экономический словарь. – 2-е изд. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://dic.academic.ru/dic.nsf/econ_dict/17891/. – Дата доступа: 07.11.2025.
7. Закон Республики Беларусь от 12 июля 2013 г. № 53-З «Об инвестициях» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://pravo.by/document/?guid=3871&p0=H1130005. – Дата доступа: 09.06.2026.
8. Стратегия привлечения прямых иностранных инвестиций в Республику Беларусь до 2035 года [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://investinbelarus.by/upload/strategy/Стратегия.pdf. – Дата доступа: 09.06.2026.
9. Закон Республики Беларусь от 7 декабря 1998 г. № 213-З «О свободных экономических зонах» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://pravo.by/document/?guid=3871&p0=H19800213. – Дата доступа: 09.06.2026.
10. Декрет Президента Республики Беларусь от 7 мая 2012 г. № 6 «О стимулировании предпринимательской деятельности на территории средних, малых городских поселений, сельской местности» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://pravo.by/document/?guid=3871&p0=Pd1200006. – Дата доступа: 09.06.2026.
11. Указ Президента Республики Беларусь от 6 августа 2009 г. № 413 «О предоставлении физическим и юридическим лицам полномочий на представление интересов Республики Беларусь по вопросам привлечения инвестиций в Республику Беларусь» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://pravo.by/document/?guid=2012&oldDoc=2009-196/2009-196(004-010).pdf&oldDocPage=. – Дата доступа: 09.06.2026.
12. Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 19 июля 2016 г. № 563 «О реализации инвестиционных проектов в рамках отдельных инвестиционных договоров» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: https://pravo.by/document/?guid=3871&p0=C21600563. – Дата доступа: 09.06.2026.